

Согласовано *С.П. Лукашин А.О.*  
 с.г. 89147904451  
 УТВЕРЖДАЮ:  
*Тришоменко З*

Самостоятельно *уравненое*  
 для кровли 40 (руч. полого-  
 вальме по кав. решению)

№ \_\_\_\_\_ 2019 г. \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2019 г.

Текущий ремонт кровли, г. Владивосток, ул. Крыгина, д. 40  
 (наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
 (локальная смета)

на Текущий ремонт кровли, г. Владивосток, ул. Крыгина, д. 40  
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:  
 Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 227500 руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 20934 руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 84,84 чел. час  
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2019 г.

| № пп                    | Обоснование   | Наименование  | Ед. изм.                                       | Кол. | Стоимость единицы, руб. |             |        | Общая стоимость, руб. |       |             |         | Т/з осн. раб. на ед. | Т/з осн. раб. Всего | Общая масса Оборудования |                      |                     |
|-------------------------|---|---|--|------|-------------------------|-------------|--------|-----------------------|-------|-------------|---------|----------------------|---------------------|--------------------------|----------------------|---------------------|
|                         |   |   |  |      | Всего                   | В том числе |        | Оборудование          | Всего | В том числе |         |                      |                     |                          | Т/з осн. раб. на ед. | Т/з осн. раб. Всего |
|                         |   |   |  |      |                         | Осн.З/п     | Эк.Маш |                       |       | З/пМех      | Осн.З/п |                      |                     |                          |                      |                     |
| <b>Раздел 1. Кровля</b> |   |   |  |      |                         |             |        |                       |       |             |         |                      |                     |                          |                      |                     |
| 1                       | ТЕР13-06-004-01<br>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр | Обеспыливание поверхности ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР13-06-004-01 ТЕР13-06-004-01 [2-2019] ОЗП=22,46; ЭМ=3,46; ЗПМ=22,46 НР (5307 руб.); 57%=90%*0,9 * 0,7 от ФОТ (9310 руб.) СП (5027 руб.); 54%=70%*0,85 * 0,9 от ФОТ (9310 руб.)   | 1 м2<br>обеспыль<br>иваемой<br>поверхно<br>сти | 350  | 24,21                   | 23,13       | 1,07   | 8474                  | 8096  | 375         | 0,1     | 35                   |                     |                          |                      |                     |
| 2                       | ТЕР12-01-002-10<br>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр | Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-002-10 ТЕР12-01-002-10 [2-2019] ОЗП=22,46; ЭМ=8,49; ЗПМ=22,46; МАТ=4,02 НР (6752 руб.); 76%=120%*0,9 * 0,7 от ФОТ (8884 руб.) СП (4442 руб.); 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ (8884 руб.) | 100 м2<br>кровли                               | 3,5  | 24569,31                | 2162,9      | 202,06 | 85993                 | 7570  | 707         | 8,44    | 29,54                |                     |                          |                      |                     |

|  |   |                         |        |          |         |        |        |      |        |        |    |      |       |
|--|---|-------------------------|--------|----------|---------|--------|--------|------|--------|--------|----|------|-------|
| 101-1961   | Изопласт К ЭКП-4,5<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:<br>ТЕР12-01-002-10 [2-2019] ОЗП=22,46;<br>ЭМ=8,49; ЗПМ=22,46; МАТ=4,02  | М2                      | -406   | 186,93   |         |        |        |      | -75894 |        |    |      |       |
| 4  | Унифлекс ТКП<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:<br>ТЕР12-01-002-10 [2-2019] ОЗП=22,46;<br>ЭМ=8,49; ЗПМ=22,46; МАТ=4,02  | М2                      | 406    | 311,31   |         |        |        |      | 126392 |        |    |      |       |
| 5  | Устройство примыканий кровель из<br>наплавляемых материалов к стенам и<br>парапетам высотой: до 600 мм без фартуков<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:<br>ТЕР12-01-004-04 [2-2019] ОЗП=22,46;<br>ЭМ=9,79; ЗПМ=22,46; МАТ=4,11<br>НР (2082 руб.): 76%=120%*0,9 * 0,7 от ФОТ (2740 руб.)<br>СП (1370 руб.): 50%=65%*0,85 * 0,9 от ФОТ (2740 руб.) | 100 м<br>примыка<br>ний | 0,26   | 60429,87 | 8882,26 | 967,45 | 262,33 | 2309 | 15712  | 252    | 68 | 35,5 | 9,23  |
| 6  | Изопласт К ЭКП-4,5<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:<br>ТЕР12-01-004-04 [2-2019] ОЗП=22,46;<br>ЭМ=9,79; ЗПМ=22,46; МАТ=4,11  | М2                      | -65,52 | 191,12   |         |        |        |      | -12522 |        |    |      |       |
| 7  | Унифлекс ТКП<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:<br>ТЕР12-01-002-10 [2-2019] ОЗП=22,46;<br>ЭМ=8,49; ЗПМ=22,46; МАТ=4,02  | М2                      | 65,52  | 311,31   |         |        |        |      | 20397  |        |    |      |       |
| <b>Итого прямые затраты по смете в текущих ценах</b>   |   |                         |        |          |         |        |        |      |        |        |    |      |       |
| <b>Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1-7))</b> |   |                         |        |          |         |        |        |      |        |        |    |      |       |
| Накладные расходы  |   |                         |        |          |         |        |        |      |        |        |    |      |       |
| Сметная прибыль  |   |                         |        |          |         |        |        |      |        |        |    |      |       |
| <b>Итого по смете:</b>   |   |                         |        |          |         |        |        |      |        |        |    |      |       |
| Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии   |   |                         |        |          |         |        |        |      |        |        |    |      |       |
| Кровли   |   |                         |        |          |         |        |        |      |        |        |    |      |       |
| Итого  |   |                         |        |          |         |        |        |      |        |        |    |      |       |
| В том числе:   |   |                         |        |          |         |        |        |      |        |        |    |      |       |
| Материалы  |   |                         |        |          |         |        |        |      |        |        |    |      |       |
| Машины и механизмы   |   |                         |        |          |         |        |        |      |        |        |    |      |       |
| ФОТ  |   |                         |        |          |         |        |        |      |        |        |    |      |       |
| Накладные расходы  |   |                         |        |          |         |        |        |      |        |        |    |      |       |
| Сметная прибыль  |   |                         |        |          |         |        |        |      |        |        |    |      |       |
| Компенсация НДС при использовании УСН (МАТ+ЭМ-ЗПМ+НР*0,1712+СП*0,15)*0,2   |   |                         |        |          |         |        |        |      |        |        |    |      |       |
| <b>ВСЕГО по смете</b>  |   |                         |        |          |         |        |        |      |        |        |    |      |       |
|  |   |                         |        |          |         |        |        |      |        | 14141  |    |      |       |
|  |   |                         |        |          |         |        |        |      |        | 10839  |    |      |       |
|  |   |                         |        |          |         |        |        |      |        | 20116  |    |      | 40,25 |
|  |   |                         |        |          |         |        |        |      |        | 176446 |    |      | 44,59 |
|  |   |                         |        |          |         |        |        |      |        | 196562 |    |      | 84,84 |
|  |   |                         |        |          |         |        |        |      |        | 149239 |    |      |       |
|  |   |                         |        |          |         |        |        |      |        | 1668   |    |      |       |
|  |   |                         |        |          |         |        |        |      |        | 20934  |    |      |       |
|  |   |                         |        |          |         |        |        |      |        | 14141  |    |      |       |
|  |   |                         |        |          |         |        |        |      |        | 10839  |    |      |       |
|  |   |                         |        |          |         |        |        |      |        | 30938  |    |      |       |
|  |   |                         |        |          |         |        |        |      |        | 227500 |    |      | 84,84 |